

Op weg naar eenvoudige verantwoording

Referentie grootboekschema (RGS) voor corporaties in drie stappen



Powered by www.mkw-platform.nl

Ieder corporatie moet jaarlijks een forse inspanning leveren om de jaarcijfers in de juiste vorm te kunnen verantwoorden. Als fineuten kost ons dat best veel tijd en energie. Wie wil nou niet dat de cijfers van de jaarrekening, dVi en dPi met één “druk op de knop” uit het systeem komt rollen?

Niet leuker, wel makkelijker

Voor het referentiegrootboekschema geldt ook: ‘leuker kunnen we het niet maken, wel makkelijker’. Met RGS zetten we een belangrijke stap in de standaardisering van onze jaarverslaggeving. Wanneer we hierbij gebruik maken van een XBRL-tool, wordt de jaarlijkse verantwoording (dVi en jaarrekening) een sterk vereenvoudigd proces.

“Als het gemakkelijk was hadden we het allemaal al op orde. Maar gemakkelijk is het niet, als je RGS wilt implementeren loop je geheid tegen problemen aan. Maar wat zou het fijn zijn als we straks allemaal system-to-system onze financiële informatie kunnen aanleveren aan KvK, Aw, WSW etc. Dat betekent dat we allemaal dezelfde ‘taal’ moeten spreken om dit voor elkaar te krijgen.

De weg daarnaartoe is een gezamenlijke zoektocht. Ik ben ervan overtuigd als we dat goed en slim aanpakken, wij daar straks de vruchten van plukken.”

Aldus Johan Oosterhoff RA, bestuurder van Patrimonium Urk en bestuurslid MKW Platform.

Carolien Doornbos vult aan;

“Precies! En wat is dan leuker om die voorbereiding zonder stress en met een groep gelijkgezinden te doen. Samen kom je verder, want samen ben je slimmer dan alleen. Ik maak het mezelf daarmee op de langere termijn een stuk gemakkelijker. Ik heb nu nog tijd om het uit te proberen, om uit te vinden hoe het werkt. Zodat wanneer het echt moet, het dan staat. Ook hier geldt een goede voorbereiding is het halve werk!”

Carolien Doornbos is manager Bedrijfsvoering bij Woonstichting Groninger Huis en lid van de RGS Beheergroep binnen Aedes.

Johan Oosterhoff en Carolien Doornbos zijn initiatiefnemers vanuit het MKW Platform

Vanuit het Platform voor Middelgrote en Kleine Woningcorporaties praktisch aan de slag

Vanuit het MKW Platform zijn we sinds zomer 2022 doende om met een aantal corporaties een stap voorwaarts te zetten. We willen hiermee onze achterban een handreiking bieden om RGS te accepteren. Dit willen we faciliteren met een eigen MKW-aanpak: doeltreffend en pragmatisch, oftewel met minimale inspanning een maximaal resultaat behalen.

Op weg naar eenvoudige verantwoording

Referentie grootboekschema (RGS) voor corporaties in drie stappen



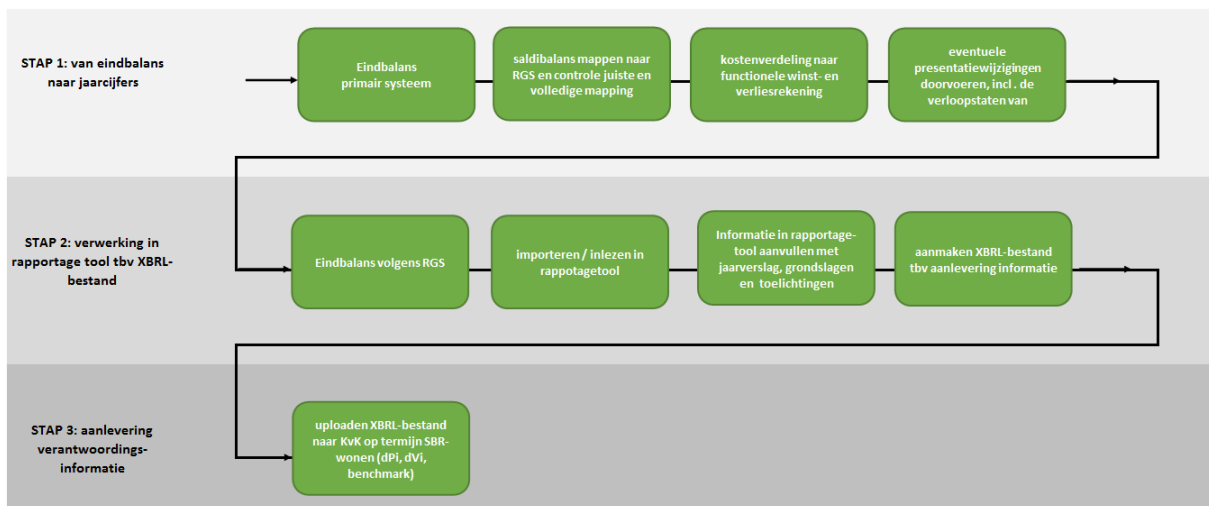
Powered by www.mkw-platform.nl

In drie stappen

Stap 1. zetten we met een aantal enthousiaste corporatiemedewerkers die verantwoordelijk zijn voor grootboek en verslaggeving. Naast kennis en kunde delen, zijn we ook praktisch met het eigen grootboekschema aan de gang ge gaan. We zullen gezamenlijk oplossingen en best practices vastleggen. Dit doen we in een aantal bijeenkomsten.

Stap 2 is om deze vertaling vervolgens in te zetten als een format voor MKW corporaties. Een zgh. XBRL-koppeling. Om dit format te bouwen is een derde partij nodig. Daar wordt nu overleg mee gevoerd.

Stap 3. Het zal onze MKW achterban zeer van dienst zijn, als zij verplicht worden de jaarrekening te deponeren. Zie: <https://www.kvk.nl/inschrijven-en-wijzigen/deponeren/jaarrekening-deponeren/deponeren-met-sbr/>



Waarom toch RGS?

Wij denken dat RGS kan helpen om te komen tot een verbeterde en een meer efficiënte aanlevering van informatie. Daarnaast kan door middel van RGS de jaarrekening elektronisch gedeponerd kan worden bij de Kamer van Koophandel. Woningcorporaties zijn verplicht om de jaarrekening naar verwachting in 2023-2024 te deponeren bij de Kamer van Koophandel.

Wij geloven dat door toepassing van RGS er minder cijfermatige veredelingen nodig zijn om te komen tot de definitieve cijfers. Wij zien nu nog vaak diverse slagen van verdeling via Excel om te komen tot de jaarcijfers en prognose cijfers. Deze verdeling van cijfers vindt plaats omdat de rapportagestandaard iets anders vraagt dan ons primaire systeem oplevert. Excel is gewillig maar ook foutgevoelig, persoonsafhankelijk en uitkomsten zijn niet beveiligd.

RGS leidt daardoor tot betere en eenvoudige informatie-uitwisseling, die ook nog eens de vergelijkbaarheid vergroot. Het MKW Platform binnen Aedes wil daarom opnieuw de aandacht voor RGS vergroten. Voor middelgrote en kleine woningcorporaties richten we ons op een pragmatische aanpak om een stap te zetten richting implementatie van het RGS.

Op weg naar eenvoudige verantwoording

Referentie grootboekschema (RGS) voor corporaties in drie stappen



Powered by www.mkw-platform.nl

Waar staan we nu?

SBR (Standard Business Reporting) is de standaard voor de aanlevermethode van de verplichte rapportages aan de overheid. Voor de aanlevering van corporatie-informatie is SBR-wonen opgericht, een samenwerking tussen de convenantpartners. Met SBR kun je ook de rapporten worden verzonden naar verschillende ontvangers.

Begin 2023 is door het MKW bestuur besloten om een MKW-template te laten ontwikkelen met een partij om daarmee een XBRL-rapport te kunnen genereren.

Het referentie grootboekschema (RGS)

In 2019 is het referentie grootboekschema (RGS) voor corporaties gedefinieerd en is dit door Aedes gelanceerd voor de sector. Ondanks veel aandacht en energie door Aedes, verloopt de implementatie van het RGS tot nu toe niet hard. Argumenten hiervoor die wij horen zijn: “leveranciers gaan verschillend om met de implementatie; nieuwe aanbieders van toepassingen tussen de eigen ERP-systemen en SBR-wonen ontstaan; kosten van invoering zijn veelal niet mals; voordelen zijn niet direct zichtbaar; het gaat nu toch ook goed, etc.”

Wat was het startpunt?

Op 5 december 2017 zetten Aedes, BZK, Aw en WSW met de ondertekening van het Convenant Verbeteren Informatievoorzienig Woningcorporaties een gezamenlijk stip op de horizon: een system-to-system aanlevering van informatie.

In het Convenant is afgesproken om de kwaliteit van de verantwoordings- en sturingsinformatie en de efficiëntie van het proces van informatie-uitwisseling door te ontwikkelen. Dit moet leiden tot een vermindering van de administratieve lasten.

MKW Platform, voor Middelgrote en Kleine Woningcorporaties

Februari 2023

mkw@aedes.nl