

TRAINEE BIJ.....

Ijsseldal Wonen en Woonstichting De Marken

In het landelijk gebied van Lochem, Voorst en Deventer maken wij het verschil voor woningzoekenden en huurders met een bescheiden inkomen. We helpen ze aan een geschikte en betaalbare woning, die ze in de vrije markt niet kunnen vinden. **We zoeken een trainee die met het hoofd in de Cloud en voeten in de klei met ons wil leren en werken.**

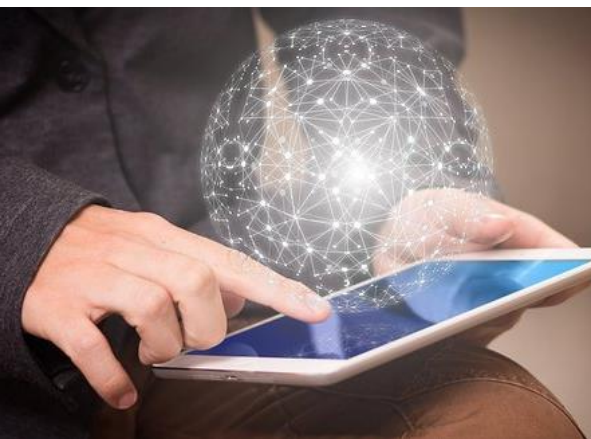
We verwelkomen graag een trainee die mee wil werken aan onze uitdagende volkshuisvestelijke opgaven en die met ons wil verkennen wat de trends in robotisering, digitalisering, automatisering, Artificial Intelligence en business intelligence voor ons kunnen betekenen. Voor onze dienstverlening aan de huurder, voor onze werkprocessen nu en in de toekomst. We vragen geen specifieke deskundigheid op dit vlak, wel affiniteit met IT, nieuwsgierigheid, pro-activiteit en analytisch vermogen. Opereren met je hoofd in de Cloud en je voeten in de klei. Denken en doen!



De volkshuisvestelijke opgave voor beide corporaties is gericht op nieuwbouw, verduurzaming en beheer van woningen, én bijdragen aan de leefbaarheid. Een dynamisch werkveld, wat vraagt om een continue ontwikkeling van de organisatie. In beide organisaties stellen we een nieuw ondernemingsplan op, vertalen we onze doelstellingen naar een strategie en naar uitvoeringsplannen op diverse terreinen. Denk aan de vastgoedportefeuille, personeelsplanning en een IT strategie. Veel mogelijkheden voor jou om daar waarde toe te voegen.

Werken, leren en ontwikkelen met jouw eigenheid

Je leert gedurende anderhalf jaar beide woningcorporaties goed kennen. Vanuit het perspectief van de huurder en vanuit bestuurlijk perspectief. Vanuit de expertisegebieden wonen, vastgoed en bedrijfsvoering. En van strategie tot en met uitvoering. Je komt bij ons terecht in een organisatie met 35 en 12 medewerkers. Wij geloven in de kracht van luisteren, verwonderen, goede vragen stellen en het aandragen van slimme ideeën en argumenten. En we geloven in de kracht van het dóen. Ideeën omzetten in concrete resultaten. In mooie woorden kunnen we immers niet wonen. Vertrouwen is bij ons de basis en we leggen de verantwoordelijkheid bij voorkeur laag in de organisatie. Onze bestuurders werken met jou samen, begeleiden en coachen je en laten zich graag verrassen door frisse en innovatieve ideeën, waarmee je hen en de organisatie aan het denken zet. Kortom, wij stappen graag samen met jou dit traject in, om samen met en van elkaar te leren. Kun jij denken in mogelijkheden en wil je graag voldoening in je werk? Dan ben je bij ons aan het goede adres!



Wie zijn wij?

Ijsseldal Wonen is een woningcorporatie in de gemeente Lochem en Voorst met 3200 sociale huurwoningen en Woonstichting De Marken is actief in de gemeente Deventer met 1000 woningen. Samen bieden wij aan ruim 4000 huishoudens een betaalbare woning in het landelijke gebied. We zijn lokaal sterk verankerd en werken op een bevlogen manier samen met partners zoals gemeenten, zorg- en welzijnspartijen, dorpsraden en bouwpartners om maatschappelijke vraagstukken op te lossen.

Interessant! Ik wil meer weten

Kijk op [MKW TRAINEEPROGRAMMA](#). Je vindt daar meer informatie en ervaringen van trainees die je voor gingen. Via de website kan je ook solliciteren. Heb je vragen, bel programma-manager Iris Meertens: 06-13139744 Wij zijn benieuwd!



Solliciteer naar een plek in het **meest originele traineeprogramma van Nederland!** In dit programma werk je in anderhalf jaar bij twee werkgevers tegelijkertijd én is de directeur jouw directe collega en sparringpartner.

Interessante opdrachten en een grote diversiteit aan taken liggen klaar, waar ze graag de frisse blik en enthousiaste inzet van jou, een millennial, op zien! Ze gunnen jou daarbij een uitgebreid en bewezen ontwikkelprogramma (van de makers van Talent in Huis). Én, heel bijzonder, de directeuren van de corporaties stappen daar zelf ook in. Waarom? Omdat ze geloven dat generaties van elkaar kunnen leren en samen vernieuwende impact kunnen maken met als doel 'zoveel mogelijk mensen met een fijn (t)huis in een leefbare buurt in een gezonde samenleving'.

Wat voor organisaties?

Woningcorporaties! En dan specifiek corporaties met gemiddeld 2700 woningen. Dat klinkt veel, maar noemen we in de wereld van het wonen 'klein en middelgroot'. Hier ga jij de kracht van klein ervaren. Een werkomgeving met gemiddeld 25 collega's waar jij profiteert van korte lijnen, persoonlijk contact en snelle besluitvorming. Dat klinkt goed toch?! Je staat niet alleen dicht bij het vuur, je gaat ook daadwerkelijk het verschil maken én zien!

Wat ga je leren in het traineeship?

- Creatief denken én werken;
- Persoonlijk en professioneel leiderschap;
- Samenwerken met én leren van de directeuren;
- Verbreed je jouw kennis in visie, strategie, duurzaamheid en digitalisering;
- En ontdek je nog meer je wie je bent, wat je drijft en waar je naar toe wil.

En natuurlijk ben je actief in het dagelijkse reilen en zeilen, ga je met de onderhoudsdienst mee, organiseer je een bewonersdag, draai je mee bij de klantenservice, bezoek je de wethouder met de directeur, en meer. Want in een kleine organisatie ben je breed inzetbaar en doe je het samen!

Wat krijg je voor je inzet?

- € 2.781,- per maand voor twee keer een 18-urige werkweek;
- Ruim twintig opleidingsdagen, deels samen met de directeuren;
- Een boost in je professionele en persoonlijke ontwikkeling;
- Kennis en kunde over hoe je vernieuwt en innoveert;
- Mede-trainees waar je een bijzondere band mee ontwikkelt.



Wie ben jij?

- Je hebt HBO/WO werk- en denkniveau;
- Je hebt maximaal drie jaar werkervaring;
- Je bent op zoek naar een uitdagende eerste óf tweede baan.



Interessant! Ik wil meer weten

Kijk op [MKW TRAINEEPROGRAMMA](#). Je vindt daar meer informatie en ervaringen van trainees die je voor gingen. Via de website kan je ook solliciteren. Heb je vragen, bel programma-manager Iris Meertens: 06-13139744 Wij zijn benieuwd!